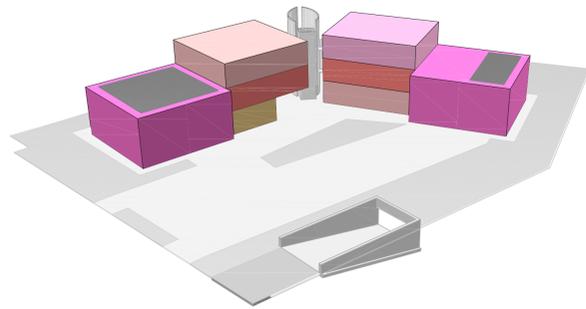


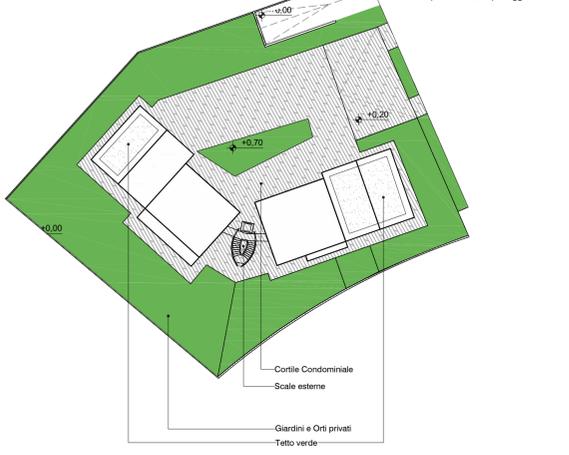
ZONA 3



INQUADRAMENTO  
scala 1:2000



PLANIMETRIA  
scala 1:500



**DATI URBANISTICI**

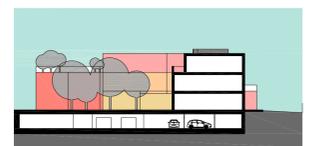
Superficie Lotta	mq	2.944
Altezza massima edifici	mt	9.50
Numero massimo di piani fuori terra		3
Superficie coperta massima	mq	571
Verde Condominiale min.	mq	452
Giardini privati min.	mq	770
Tetto Verde min.	mq	140
Superficie Permeabile min.	mq	1.468

**DATI DI PROGETTO**

Superficie Utile Lorda	mq	1.300
Volume	mc	4.030
Unità abitative		10

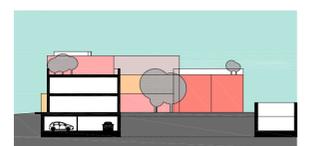
XS-1L	0
S-2L	1
M-2/3L	2
L-3L	2
XL-4L	1
a Schiera -3L	4

SEZIONE F-F  
scala 1:500



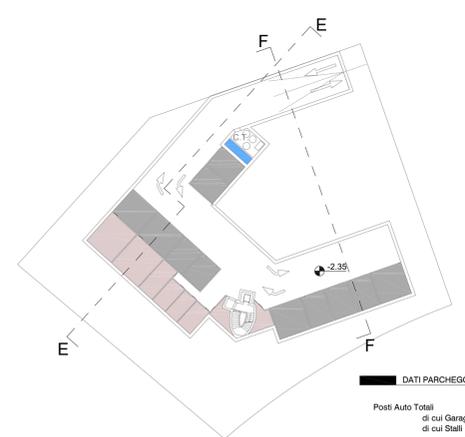
+10.00
+6.90
+3.95
+0.85 +0.70
-2.35

SEZIONE E-E  
scala 1:500



+10.00
+6.90
+3.95
+0.85 +0.70
0.00
-2.35

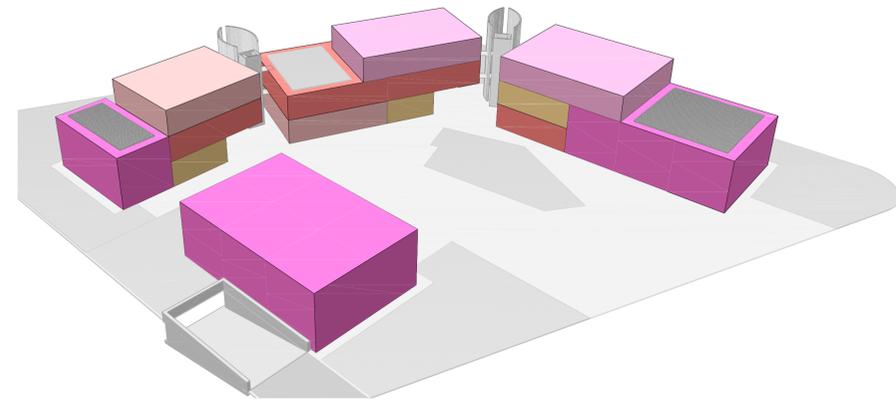
PIANO INTERRATO  
scala 1:500



**DATI PARCHEGGIO INTERRATO**

Posti Auto Totali di cui Garage di cui Stalli	11
Cantine Private	8
Vasca raccolta acqua Centrale Tecnologica	C.T. mq 14

ZONA 4



INQUADRAMENTO  
scala 1:2000



PLANIMETRIA  
scala 1:500



**DATI URBANISTICI**

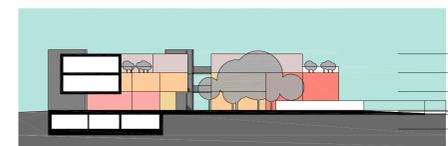
Superficie Lotta	mq	3.954
Altezza massima edifici	mt	9.50
Numero massimo di piani fuori terra		3
Superficie coperta massima	mq	1.024
Verde Condominiale min.	mq	332
Giardini privati min.	mq	1.142
Tetto Verde min.	mq	140
Superficie Permeabile min.	mq	1.772

**DATI DI PROGETTO**

Superficie Utile Lorda	mq	2.370
Volume	mc	7.347
Unità abitative		18

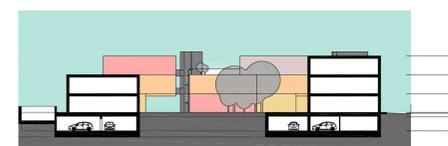
XS-1L	0
S-2L	3
M-2/3L	4
L-3L	2
XL-4L	2
a Schiera -3L	7

SEZIONE G-G  
scala 1:500



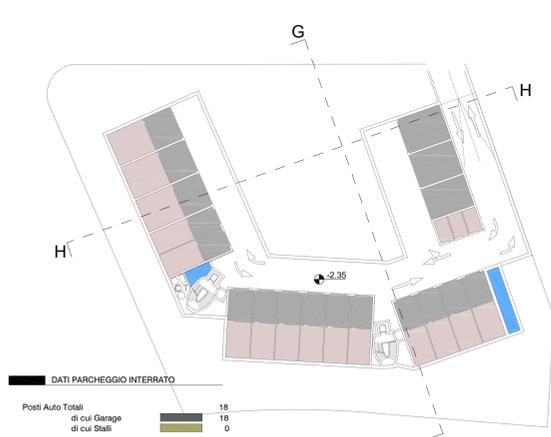
+10.00
+6.90
+3.95
+0.85 +0.70
0.00
-2.35

SEZIONE H-H  
scala 1:500



+10.00
+6.90
+3.95
+0.85 +0.70
0.00
-2.35

PIANO INTERRATO  
scala 1:500



**DATI PARCHEGGIO INTERRATO**

Posti Auto Totali di cui Garage di cui Stalli	18
Cantine Private	18
Vasca raccolta acqua Centrale Tecnologica	C.T. mq 11

COMUNE DI FAENZA

Gruppo di progettazione  
Progetto generale, coordinamento  
**arch. Marco Bartoli**

Progetto urbanistico - edilizio  
**arch. Massimiliano Piccinini**

Progetto idraulico, meccanico, acustico  
**ing. Pietro Flumana**

Progetto rete fognaria  
**arch. Franco Patrucco**

Progetto impianti elettrici e speciali  
**ing. Alfredo Ciani**

Rilevi, computi, pratiche amministrative  
**geom. Attilio Amadori**

Proprietà  
**IMMOBILIARE D.M.U. s.n.c., di DINO ZOLI & C.**  
viale Bologna, 286 - 47122 FORLÌ

Intervento  
**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO  
DI ZONA RESIDENZIALE DENOMINATA  
"AREA QUARANTA"**  
SCHEDA n° 160, Tav. P3 P.R.G.1996. S.I.O. APPROVATO  
CON ATTO DEL C.C. n° 1464 / 100 del 29.03.2007



Contenuto dell'Elaborato  
**PROGETTO EDILIZIO**

**UNITA' MINIME  
DI INTERVENTO 3 - 4**

Scala  
**varie**

Data  
**14/12/2021**

Codice Elaborato

**ED-02**